

.....riassumendo.....

ALIQUOTA ORDINARIA 6 per mille
ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE 4 per mille
DETRAZIONE PER ABITAZIONE PRINCIPALE 103,29

IMPOSTA DI SCOPO No

Modalità di riscossione ICI effettuata da:

Agente/Società di riscossione: **CRESET SERVIZI TERRITORIALI S.p.A.**

c/c: **89061436**

intestato a: **CRESET-SERVIZI TERRITORIALI S.P.A.-CONSIGLIO DI RUMO - CO - ICI**

Come da Finanziaria 2007, il contribuente ha la possibilità di effettuare versamenti ICI tramite **modello F24**

Codice catastale del Comune di Consiglio di Rumo: " C965 "

CONFERMA DELL'ALIQUOTA IMPOSTA SUGLI IMMOBILI COMUNALI (I.C.I.) PER L'ANNO 2010

Richiamata la deliberazione consiliare n. 3 del 29.03.2001 di adozione di norme regolamentari per l'applicazione dell'I.C.I. e di cui si riporta stralcio:

....." delibera ...

di considerare, ai fini dell'applicazione di detta imposta:

- a) *quali parti integranti dell'abitazione principale le sue pertinenze, ancorchè distintamente iscritte in catasto;*
- b) *quali abitazioni principali, con conseguente applicazione dell'aliquota ridotta e della detrazione per queste prevista, quelle concesse in uso gratuito a parenti in linea retta, stabilendo che per beneficiarie della presente agevolazione, gli interessati dovranno produrre la dichiarazione sostitutiva attestante il grado di parentela e l'avvenuta concessione in comodato dell'immobile;*
- c) *come regolarmente eseguiti i versamenti effettuati da un contitolare anche al posto degli altri;*
- d) *quale abitazione principale, con le agevolazioni di cui sub-b), l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che abbiano acquisito la residenza anagrafica in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata.*

.....omissis....." ;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 63 del 23.12.2006 di determinazione per l'anno 2007 delle aliquote per l'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.), in applicazione delle disposizioni normative di cui all'art. 6 del D.lgs. n. 504/92, come modificato dalla Legge 662/96 e come risultante dal seguente prospetto:

MISURE DELLE ALIQUOTE	
Abitazione diversa da quella principale ed alloggi non locati ed altri Immobili, aree edificabili	6 per mille
Abitazione principale ed alloggi adibiti ad abitazione principale locati con regolare contratto	4 per mille

.....omissis....."

le detrazioni d'imposta per ABITAZIONI PRINCIPALE € 103,29;
importo minimo dovuto: 12,00 € ;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 16.11.2004 di determinazione del valore delle aree fabbricabili, come risultante dal seguente prospetto:

COMUNE DI CONSIGLIO DI RUMO (CO) - Provincia di Como

valore aree fabbricabili

TERRENI EDIFICABILI ZONA	VECCHIO P.R.G. INDICE VOLUMETRICO	VALORE	NUOVO P.R.G. INDICE VOLUMETRICO	VALORE IN VIGORE DA 01.01.2005
B1	1,5 mc*mq	L. 150.000	1,5 mc*mq	€ 80,00/mq
C1	1,2 mc*mq	L. 120.000	0,8 mc*mq	€ 62,00/mq
C2	1,00 mc*mq	L. 100.000	1,00 mc*mq	€ 52,00/mq
C3			1,00 mc*mq	€ 52,00/mq
D	3,5 mc*mq	L. 100.000		
D1	3,0 mc*mq	L. 90.000	1,00 mq*mq	€ 52,00/mq
D2			0,80 mq*mq	€ 52,00/mq
D3			1,00 mq*mq	€ 52,00/mq
D4-A			1,00 mc*mq	€ 45,00/mq
D4-B			0,30 mc*mq	€ 25,00/mq
T1	0,80 mc*mq	L. 30.000		
T2	0,25 mc*mq	L. 50.000		

RIDUZIONE DEL 30% PER ZONE CON VINCOLO DI PIANO ATTUATIVO	Allegata alla deliberazione di Consiglio Comunale n° 24 del 16.11.2004
--	--

Visto il Decreto Legge n. 93/2008 (Gazzetta Ufficiale n. 124 del 28 Maggio 2008), che prevede l'esenzione, dal pagamento dell'imposta per le "abitazioni principali" e relative pertinenze;